



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июня 2026 года

№ 243

О проведении аукциона по продаже
Единого объекта недвижимости
расположенного по адресу:
Псковская область, Гдовский район,
г. Гдов, ул. К. Маркса, д, 2

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Устава муниципального образования Гдовский муниципальный округ Администрация Гдовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже объекта недвижимости - Лот №1 Единый объект недвижимости, расположенный по адресу: Псковская область, Гдовский район, г. Гдов, ул. К. Маркса, д, 2Б, состоящий из:
 - Земельный участок кадастровый номер 60:03:0010124:122 площадью 600 кв. м. - земли населенных пунктов;
 - Объект капитального строительства кадастровый номер 60:03:0010124:10 площадью 157,4 кв. м. - нежилое здание молодежного клуба.

2. На основании отчета Общества с ограниченной ответственностью «Спутник» от 26.04.2026 г. № 260431 «Об определении рыночной стоимости единого объекта недвижимости — земельного участка с расположенным на нем

зданием молодежного клуба определить начальную цену аукциона: - 2 847 000 (два миллиона восемьсот сорок семь тысяч рублей 00 копеек).

3. Для участия в аукционе определить размер задатка, вносимого претендентами на участие в аукционе, в размере 10 % - 284 700 (двести восемьдесят четыре тысячи семьсот рублей 00 копеек).

4. Шаг аукциона -3% - 85 410 (восемьдесят пять тысяч четыреста десять рублей 00 копеек).

5. Определить организатором аукциона – Администрацию Гдовского муниципального округа.

6. Извещение о проведении вышеуказанного аукциона опубликовать в газете «Гдовская заря» а также на сайтах в сети «Интернет» <https://admgdov.gosuslugi.ru>, sberbank-ast.ru.

Глава Гдовского муниципального округа

В.А. Алексеева